



**SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO
CAXIAS DO SUL**

Memorial Descritivo – Comunicação Visual Nova sede administrativa e operacional do SAMAE CAXIAS - RS

Abril de 2024



Santini & Rocha Arquitetos
arquitetos@santinierocha.com.br
Rua Mostardeiro 992/03, Porto Alegre/RS (51)33326911

SUMÁRIO

0. APRESENTAÇÃO.....	3
1. INFORMAÇÕES INICIAIS.....	3
1.1. Precedências	3
2. COMUNICAÇÃO VISUAL.....	3
2.1. Instalação de placas visuais táteis	3
2.2. Placas visuais - pictogramas	3
2.3. Placa de Sinalização de Pavimento	4
2.4. Plaquetas Táteis	4
2.5. Placas Verticais	4
2.6. Totem.....	4
3. DIVERGÊNCIAS DE PROJETO	5

Especificações Técnicas – Nova Sede Administrativa e Operacional do SMAE

0. APRESENTAÇÃO

- 0.1. O presente documento tem por finalidade orientar a elaboração de orçamento, projeto executivo, bem como completar as demais peças que compõem o projeto em epígrafe. Os serviços compreendem a execução e instalação de elementos de comunicação visual na nova Sede da companhia de serviço Autônomo Municipal de Água de Esgoto de Caxias do Sul (SMAE).
- 0.2. Remoção e descarte de entulhos e caliça também fazem parte do serviço contratado.
- 0.3. Os serviços serão realizados no terreno localizado na rua Visconde de Pelotas, 2256, Caxias do Sul/RS.

1. INFORMAÇÕES INICIAIS

1.1. Precedências

- 1.1.1. Em caso de divergência entre estas especificações técnicas e os desenhos prevalecerá a primeira.
- 1.1.2. Em caso de divergência entre as cotas das plantas e suas dimensões medidas em escala prevalecerão as primeiras.
- 1.1.3. Em caso de divergência entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala.
- 1.1.4. Em caso de divergência entre desenhos de datas diferentes, prevalecerão os mais recentes.
- 1.1.5. Em caso de divergência entre o projeto executivo e normas vigentes na data da execução deverão ser consultados os autores do projeto.

2. COMUNICAÇÃO VISUAL

2.1. Instalação de placas visuais táteis

- 2.1.1. Placas de Alumínio anodizado com 20cm x 10cm e espessura de 0,5mm com informações em relevo.
- 2.1.2. Texto em fonte Arial 60 com 16 mm de altura.
- 2.1.3. Braille em fonte Braillekiama, sempre em minúsculas, fonte 27 com 7,4mm de altura
- 2.1.4. As placas serão fixadas com fita adesiva 3m vbh 4950 e deverão atender as especificações da ABNT NBR 9050/2020.
- 2.1.5. O posicionamento das placas será em uma faixa de altura entre 1,20m de 1,60m do piso conforme detalhe na prancha CV01.
- 2.1.6. Aplicação: Junto as portas

2.2. Placas visuais - pictogramas

- 2.2.1. Placas visuais de alumínio anodizado 0,5mm com adesivo em impressão digital fotográfico com o pictograma detalhado na prancha ACE20/22. do projeto de acessibilidade.
 - 2.2.2. Dimensão da placa 20cm x 12cm.
 - 2.2.3. Instalação no centro da porta a 1,40m de altura.
- Aplicação: Todos os sanitários.

2.3. Placa de Sinalização de Pavimento

- 2.3.1. Placas com 5x8cm instalar a 120cm de altura do piso nos batentes da porta dos elevadores e junto à escada.
- 2.3.2. Placa de pvc com fundo branco com adesivo fotográfico nas bordas;
- 2.3.3. Fonte Arial negrito 99 (16mm) com relevo de 1mm em pvc preto com bordas chanfradas;
- 2.3.4. Fonte Braillekiana (Braille), sempre em minúsculas, fonte 27(7,4mm de altura) em pvc preto escrito o nome do pavimento que se encontra.
- 2.3.5. As placas serão fixadas com fita adesiva 3m vbh 4950.
- 2.3.6. Aplicação: Elevadores e escadas.

2.4. Plaquetas Táteis

- 2.4.1. Chapa de PVC cinza escuro, medindo 3x12cm com fonte Braillekiana (Braille), sempre em minúsculas, fonte 27 (7,4mm de altura).
- 2.4.2. Devem ser instaladas nos corrimãos da escada em ambos os lados a uma distância de 30cm do início e do fim do corrimão, conforme detalhamento.
- 2.4.3. Sua fixação deverá ser feita com fita dupla face de alta aderência.
- 2.4.4. Aplicação: Corrimãos das escadas.

2.5. Placas Verticais

- 2.5.1. Serão confeccionadas placas em chapas de aço, que atendam as condições exigíveis pela NBR 11904/2020 Sinalização vertical viária - Placas de aço zincado, da ABNT, zincadas pelo processo contínuo ou semi-contínuo de imersão à quente, segundo a ABNT (NBR 7008-1/2012 Chapas e bobinas de aço revestidas com zinco ou liga zinco-ferro pelo processo contínuo de imersão a quente, e NBR 7013/2013 Chapas e bobinas de aço revestidas pelo processo contínuo de imersão a quente — Requisitos gerais da ABNT), com espessura mínima de 1,25 mm.
- 2.5.2. Deverão ser fixadas com parafusos a parede de alvenaria, nos locais indicados em projeto.
- 2.5.3. As placas devem conter os pictogramas e textos conforme indicado na prancha CV01 do projeto arquitetônico.
- 2.5.4. Aplicação: Estacionamento juntos às vagas de PNE e idosos.

2.6. Totem

- 2.6.1. Totem vertical dupla face, em chapa galvanizada, com back Light, medindo 110 x 38 x 461 cm. Estrutura em cantoneira de 1" x 1/8 de aço astm a-36, tubo Ø 4" e=3mm, de aço astm a-36, ferro chato 1"x3/16 a-36 e contraventada com ferro redondo 3/8" A-36, soldadas pelo processo MIG, revestidas por fundo antiferruginoso Coralguard. A estrutura frontal e posterior do nome e logotipo deverá ser em forma de porta com dobradiças tipo gonzo para permitir o acesso para manutenção elétrica sem a remoção da chaparia avulsa.
- 2.6.2. Fechamento frontal e posterior em chapa galvanizada minimizada nº20, dobrada, calandrada e presa a estrutura por rebites pop.
- 2.6.3. A chapa no logotipo deverá ser vazada, com acrílico termomoldado 3mm de espessura com relevo de 4cm no nome e 2,5cm na curva. Sobre o acrílico moldado deverá ser colado acrílico 2,4mm nas cores logotipo do SAMA E. Iluminação interna através de 4 lâmpadas fluorescentes de 32w, luz do dia e reatores de alto fator de potência. O ponto de luz deverá ser sempre posicionado no centro do painel.

- 2.6.4. Pintura de acabamento com tratamento das chapas por decapagem química, neutralização e desengorduramento. Aplicação de fundo Wash Primer e fundo universal nivelador. Posterior aplicação de tinta de acabamento poliéster nas cores padrão. Paineis fixados ao solo através de sapatas de concreto medindo: 40 x 100 x 180cm.
- 2.6.5. Aplicação: Junto aos acessos pelas ruas Ettore Pezzi e Rua Visconde de Pelotas nos locais indicados na Prancha CV05.

3. DIVERGÊNCIAS DE PROJETO

Qualquer divergência entre projeto e edificação construída, ou impossibilidade de execução devem ser informadas à Fiscalização, para devida adequação do projeto.

Arquiteto Henrique Castellan Costamilan
CAU A65670-4

Arquiteto Henrique Rocha
CAU A4517-9