



SERVIÇO AUTONOMO MUNICIPAL DE AGUA E ESGOTO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 928576 - SERVIÇO AUTONOMO MUNICIPAL DE AGUA E ESGOTO
PREGÃO 90033/2025

Às 16:39 horas do dia 11 de junho do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, JOAO JOCEMAR UEZ PEZZI, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 2025000429, Pregão nº 90033/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: RS
Objeto da compra: Contratação de empresa para prestação de serviços continuados de extensão e substituição de redes, visando a ampliação e a setorização do abastecimento de água potável, em PVC/PBA, PVC DEFOFO, PEAD, Ferro Fundido, de vários diâmetros, no município de Caxias do Sul - RS, conforme Termo de Referência - Anexo I do Edital.
Entrega de propostas: De 23/05/2025 às 08:00 até 09/06/2025 às 09:00
Abertura da sessão pública: Dia 09/06/2025 às 09:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/06/2025 às 09:00:02	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 3 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	09/06/2025 às 09:28:49	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	09/06/2025 às 13:30:12	Boa tarde, informo que a documentação referente à proposta está sendo analisada e assim que tiver um retorno darei andamento, com aviso prévio no chat.
Sistema	09/06/2025 às 17:00:54	Boa tarde, informo que daremos andamento amanhã a partir das 09:30h, solicito que estejam conectados.
Sistema	10/06/2025 às 09:30:04	Bom dia, conforme informado estarei dando andamento na licitação.
Sistema	10/06/2025 às 10:20:33	Informo que a documentação de habilitação está sendo analisada, assim que verificar darei andamento na licitação, com aviso prévio no chat.
Sistema	10/06/2025 às 12:05:11	Informo que darei andamento às 14:00h, solicito que estejam conectados na hora informada.
Sistema	10/06/2025 às 14:08:53	Boa tarde, estou finalizando a averiguação dos documentos e logo darei andamento quanto a fase de habilitação.
Sistema	10/06/2025 às 14:45:28	Informo que em cinco minutos darei andamento na fase de habilitação.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
09/06/2025 às 09:00:02	Abertura da sessão pública
09/06/2025 às 09:28:49	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Fornecimento de Água Canalizada

Contratação de empresa para prestação de serviços continuados de extensão e substituição de redes, visando a ampliação e a setorização do abastecimento de água potável, em PVC/PBA, PVC DEFOFO, PEAD, Ferro Fundido, de vários diâmetros, no município de Caxias do Sul - RS, conforme Termo de Referência - Anexo I do Edital.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 7.469.482,5600 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 7.469.482,5600 (total)
		Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Maior Desconto		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.187.***-1 - JOAO JOCEMAR UEZ PEZZI para NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09, melhor lance: 22,50% (R\$ 5.788.848,9840) (unitário) / 22,50% (R\$ 5.788.848,9840) (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
51.097.157/0001-18 - ATLAS ENGENHARIA E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (unitário) 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (unitário) 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	21,00% (R\$ 5.900.891,2224) (unitário) 21,00% (R\$ 5.900.891,2224) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (unitário) 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.516.306/0001-84 - DRILLING COMPANY CONSTRUÇOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	5,50% (R\$ 7.058.661,0192) (unitário) 5,50% (R\$ 7.058.661,0192) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (unitário) 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
12.461.395/0001-09 - NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	22,50% (R\$ 5.788.848,9840) (unitário) 22,50% (R\$ 5.788.848,9840) (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: 1,00% (R\$ 7.394.787,7344) (unitário) 1,00% (R\$ 7.394.787,7344) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.180.474/0001-38 - OLIVEIRA FRANCO SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	22,00% (R\$ 5.826.196,3968) (unitário) 22,00% (R\$ 5.826.196,3968) (total)	-
Valor proposta: 8,00% (R\$ 6.871.923,9552) (unitário) 8,00% (R\$ 6.871.923,9552) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
16.491.457/0001-86 - PAULO ADALBERTO FUCKS DA VEIGA JUNIOR LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RS	20,00% (R\$ 5.975.586,0480) (unitário) 20,00% (R\$ 5.975.586,0480) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (unitário) 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	4,00% (R\$ 7.170.703,2576) (unitário) 4,00% (R\$ 7.170.703,2576) (total)	-
Valor proposta: 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (unitário) 0,01% (R\$ 7.468.735,6118) (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
09/06/2025 às 09:03:48	12.461.395/0001-09	10,00% (R\$ 6.722.534,3040)
09/06/2025 às 09:04:12	44.180.474/0001-38	12,00% (R\$ 6.573.144,6528)
09/06/2025 às 09:04:35	12.461.395/0001-09	12,50% (R\$ 6.535.797,2400)
09/06/2025 às 09:05:09	15.655.026/0001-45	1,00% (R\$ 7.394.787,7344)
09/06/2025 às 09:06:26	44.180.474/0001-38	13,00% (R\$ 6.498.449,8272)
09/06/2025 às 09:07:00	12.461.395/0001-09	13,50% (R\$ 6.461.102,4144)
09/06/2025 às 09:07:12	44.180.474/0001-38	15,00% (R\$ 6.349.060,1760)
09/06/2025 às 09:10:42	12.461.395/0001-09	15,50% (R\$ 6.311.712,7632)
09/06/2025 às 09:10:50	44.180.474/0001-38	17,00% (R\$ 6.199.670,5248)
09/06/2025 às 09:10:56	16.491.457/0001-86	16,00% (R\$ 6.274.365,3504)
09/06/2025 às 09:12:30	12.461.395/0001-09	20,00% (R\$ 5.975.586,0480)

Data/hora	Participante	Lance
09/06/2025 às 09:12:44	44.180.474/0001-38	21,00% (R\$ 5.900.891,2224)
09/06/2025 às 09:13:00	16.491.457/0001-86	20,00% (R\$ 5.975.586,0480)
09/06/2025 às 09:13:37	12.516.306/0001-84	2,00% (R\$ 7.320.092,9088)
09/06/2025 às 09:14:56	12.461.395/0001-09	21,50% (R\$ 5.863.543,8096)
09/06/2025 às 09:16:53	12.516.306/0001-84	2,50% (R\$ 7.282.745,4960)
09/06/2025 às 09:17:21	44.180.474/0001-38	22,00% (R\$ 5.826.196,3968)
09/06/2025 às 09:18:43	12.516.306/0001-84	3,00% (R\$ 7.245.398,0832)
09/06/2025 às 09:20:23	12.461.395/0001-09	22,50% (R\$ 5.788.848,9840)
09/06/2025 às 09:20:39	15.655.026/0001-45	2,00% (R\$ 7.320.092,9088)
09/06/2025 às 09:21:30	36.770.097/0001-69	21,00% (R\$ 5.900.891,2224)
09/06/2025 às 09:21:44	15.655.026/0001-45	4,00% (R\$ 7.170.703,2576)
09/06/2025 às 09:23:35	12.516.306/0001-84	3,50% (R\$ 7.208.050,6704)
09/06/2025 às 09:24:43	12.516.306/0001-84	5,00% (R\$ 7.096.008,4320)
09/06/2025 às 09:26:36	12.516.306/0001-84	5,50% (R\$ 7.058.661,0192)

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/06/2025 às 09:00:02	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 3 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	09/06/2025 às 09:03:02	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	09/06/2025 às 09:28:37	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 09:29:54	Sr. Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Bom dia, poderia melhorar a sua proposta?.
Pelo participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 09:32:20	Bom dia , Dado a complexidade da obra e o desconto ja auferido , NAO , podemos reduzir mais .
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 09:33:03	Entendo, obrigado pelo retorno.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 09:33:34	Sr. Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:35:00 do dia 09/06/2025. Justificativa: Anexar a documentação referente à proposta..
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 09:34:00	Favor encerrar a negociação.
Pelo participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 10:23:36	Bom dia prezada pregoeira, visto a complexidade da documentação requerida, Solicitamos por gentileza a dilação de prazo, para que possamos entregar os documentos conforme requerido.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 10:32:06	Certo entendo, mas só posso abrir depois de acabar o prazo.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 10:32:36	Após acabar esse prazo precisando abrirei novamente.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 11:22:46	certo , obrigado pela compreensão, no aguardo
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 11:35:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:35:00 de 09/06/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 11:41:50	Sr. Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:45:00 do dia 09/06/2025. Justificativa: Anexar a documentação referente à proposta..
Pelo participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 13:21:20	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:21:20 de 09/06/2025. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 16:33:19	Boa tarde, solicito que seja anexado a planilha licitacon sem formatar os valores, somente colocando o BDI; Encargos Sociais e a porcentagem de desconto. para poder fazer a importação no sistema do licitacon.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 16:33:46	O arquivo é este:
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 16:33:52	Planilha_LICITACON_v.47 (rev.3)
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	09/06/2025 às 16:34:33	Sr. Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 09:30:00 do dia 10/06/2025. Justificativa: Anexar o documento solicitado..
Pelo participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 08:19:58	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 08:19:58 de 10/06/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 08:44:44	Bom dia, eu preciso dessa mesma planilha que se encontra bloqueada para colocar somente a porcentagem. Aqueles valores unitários com casas a mais devem ficar, já que o valor total não pode ter casas além da vírgula.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 08:47:31	Peço que só coloque a porcentagem na planilha e anexe.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 08:48:04	Sr. Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:50:00 do dia 10/06/2025. Justificativa: Anexar a documentação solicitada. .
Pelo participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 08:50:55	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 08:50:55 de 10/06/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09.
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 09:00:48	Muito obrigado.
Pelo participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 09:30:29	Bom dia !!
Sistema para o participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 09:35:19	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09. Motivo: Proposta aceita.
Sistema	10/06/2025 às 09:35:19	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 10/06/2025 09:45:19.
Pelo participante 12.461.395/0001-09	10/06/2025 às 14:16:29	Boa tarde ! No aguardo .

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	10/06/2025 às 14:51:08	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 10/06/2025 15:01:08.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
09/06/2025 às 09:33:34	Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:35:00 do dia 09/06/2025. Justificativa: Anexar a documentação referente à proposta..
09/06/2025 às 11:41:50	Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:45:00 do dia 09/06/2025. Justificativa: Anexar a documentação referente à proposta..
09/06/2025 às 13:21:20	Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09 finalizou o envio de anexo.
09/06/2025 às 16:34:33	Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 09:30:00 do dia 10/06/2025. Justificativa: Anexar o documento solicitado..
10/06/2025 às 08:19:58	Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09 finalizou o envio de anexo.
10/06/2025 às 08:48:04	Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 10:50:00 do dia 10/06/2025. Justificativa: Anexar a documentação solicitada.
10/06/2025 às 08:50:55	Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09 finalizou o envio de anexo.
11/06/2025 às 16:39:24	Fornecedor NORT BRASIL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 12.461.395/0001-09 teve a proposta adjudicada, melhor lance: 22,50% (R\$ 5.788.848,9840).
11/06/2025 às 16:39:24	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	10/06/2025 09:45:19
Intenção de recurso na habilitação:	10/06/2025 15:01:08