

Documentos necessários para solicitações e aprovações junto ao SAMAE:

1. Aprovação Projeto Hidrossanitário Predial:

- Requerimento da solicitação (disponível no site);
- 01 cópia (frente e verso) do IU (informações urbanísticas) fornecido pela Prefeitura Municipal;
- ART ou RRT do projeto hidrossanitário;
- 03 vias do Memorial descritivo das instalações hidrossanitárias prediais a executar (disponível no site);
- 03 vias do projeto hidrossanitário (prancha modelo disponível no site);
- Cópia da Declaração de viabilidade de água e de existência de esgoto, se houver.

2. Substituição de Projeto Hidrossanitário:

- Requerimento especificando as alterações realizadas no projeto (disponível no site);
- 01 via do projeto e 01 via do memorial antigos aprovados pelo SAMAE;
- 03 vias do Memorial descritivo das instalações hidrossanitárias prediais a executar (disponível no site);
- 03 vias do projeto hidrossanitário (prancha modelo disponível no site).
 - Caso o projeto tenha sido aprovado há mais de dois anos, o requerente deverá se adequar às novas diretrizes;

3. Aprovação Projeto Hidrossanitário Predial para atendimento a notificações:

- Requerimento da solicitação (disponível no site);
- Cópia do Auto de Infração;
- Matrícula atualizada do Imóvel;
- ART ou RRT do projeto hidrossanitário;
- 03 vias do memorial descritivo das instalações hidrossanitárias prediais a executar (disponível no site);
- 03 vias do projeto hidrossanitário (prancha modelo disponível no site);
- Cópia da Declaração de viabilidade de água e de existência de esgoto se houver.

4. Habite Legal II – Conforme Ordem de Serviço Nº. 001/2020:

- Requerimento da solicitação (disponível no site);
- Cópia da ART ou RRT de projeto ou regularização de instalações hidrossanitárias prediais;
- 01 cópia do Habite Legal II e do Laudo Técnico aprovados na Prefeitura;
- 01 via do Laudo Técnico “Informações de Sistema de Esgotamento Sanitário” (disponível no site) – preencher somente a primeira página.
 - Observação: para os casos em que proprietário e responsável técnico julgarem enquadrar-se no Art. 2º da Ordem de Serviço Nº. 001/2020 (disponível no site), pode ser apresentado o documento “Termo de Compromisso”, em substituição ao Laudo Técnico “Informações de Sistema de Esgotamento Sanitário”.

5. Habite Legal II – Anterior Ordem de Serviço Nº. 001/2020:

- Requerimento da solicitação (disponível no site);
- Cópia da ART ou RRT de projeto ou regularização de instalações hidrossanitárias prediais;
- 01 cópia do Habite Legal II e do Laudo Técnico aprovados na Prefeitura;
- 03 vias do Memorial descritivo do Habite Legal II (modelo disponível no site, intitulado “Anterior Ordem de Serviço Nº. 001.2020 - Memorial descritivo - Habite Legal II”).

6. Substituição de Habite Legal II – Anterior Ordem de Serviço Nº. 001/2020:

- Requerimento **especificando as alterações realizadas no projeto** (disponível no site);
- 01 via do Memorial descritivo do Habite Legal II antigo, aprovado pelo SAMAE;
- 03 vias do Memorial descritivo do Habite Legal II (modelo disponível no site, intitulado “Anterior Ordem de Serviço Nº. 001.2020 - Memorial descritivo - Habite Legal II”).
 - Caso o memorial descritivo tenha sido aprovado há mais de dois anos, o requerente deverá se adequar às novas diretrizes;

7. Vistoria de Instalações Sanitárias:

- Requerimento da solicitação (disponível no site);
- 01 cópia do Projeto Aprovado;
- Informações Urbanísticas ou planta de situação e localização do empreendimento (com número de quadra e lote) ou cópia da escritura.

8. Declaração de existência de sistema de esgoto para empreendimentos:

- Requerimento da solicitação contendo população e tipo de ocupação prevista para o empreendimento (disponível no site);
- Informações Urbanísticas ou planta de situação e localização do empreendimento (com número de quadra e lote).

9. Declaração de viabilidade de abastecimento de água para empreendimentos:

- Requerimento da solicitação contendo população, vazão e tipo de ocupação prevista para o empreendimento (disponível no site);
- Informações Urbanísticas ou planta de situação e localização do empreendimento (com número de quadra e lote).

10. Parceria para implantação Rede de Esgoto com dispensa de sistema próprio (fossa e filtro) em prédios:

- Requerimento da solicitação informando quadra, lote, população e ocupação prevista;
- Planta de situação e localização;
- Cópia do projeto hidrossanitário predial aprovado.

11. Atestado de Pronto Abastecimento de Água – Loteamento:

- Requerimento informando a finalidade;
- Cópia da Diretriz fornecida;
- Cópia em tamanho A4 do selo do projeto com carimbo de aprovação do Samae.

12. Aprovação de Projeto de Rede de Água (loteamento, desmembramento ou via):

- 01 via do projeto urbanístico aprovado e comunicação de despacho;
- 01 via do projeto hidráulico da rede de água para análise prévia, com curvas de nível a cada metro, escala 1:1000. Uma via impressa e em meio digital (em dwg ou dxf) acondicionado em envelope A4;
- Detalhes em escala 1:25;
- Adutora de alimentação escala 1:2000 e perfil (desde o ponto de tomada d'água até a entrada do empreendimento);
- Memorial descritivo do projeto com planilha de cálculo;
- ART do projeto;
- Para aprovação definitiva, o Samae ficará com duas vias impressas e uma digitalizada (em dxf ou dwg);
- Cópia das Diretrizes de água fornecidas pelo SAMA E;
- Incluir o comprimento total da rede de água, indicando na planta geral da rede (acima do selo).

13. Aprovação do Projeto de Sistema de Esgoto (loteamento, desmembramento ou via):

- 01 via do projeto urbanístico aprovado e comunicação de despacho;
- 01 via do projeto hidráulico da rede de esgoto para análise prévia, com curvas de nível a cada metro, escala 1:1000. Via em meio digital (em dxf ou dwg) acondicionado em envelope A4;
- Planilha em meio digital;
- Detalhes em escala 1:25;
- Memorial descritivo do projeto com planilha de cálculo;
- ART do projeto;
- Para aprovação definitiva, o Samae ficará com duas vias impressas e uma digitalizada (em dxf ou dwg);
- Perfil da rua com a localização da tubulação para projeto de esgoto;
- Proposta da terraplenagem das quadras e vias, contendo áreas de corte e aterro;
- Planta de situação e localização do Sistema Local de Tratamento de Esgoto – SLTE, com dimensionamento e detalhamento, escala 1:50;
- Cópia das Diretrizes de esgoto fornecidas pelo Samae;

- Incluir o comprimento total da rede de água e esgoto, indicando nas plantas correspondentes;
- Poderão ser solicitadas informações complementares.

14. Acompanhamento de Implantação de Rede de Água e Sistema de Esgoto (abrir processos independentes):

- Requerimento da solicitação;
- Planta de situação e localização do empreendimento;
- Cronograma físico de execução.
- ART de execução;
- Contato do responsável técnico pela empresa e do encarregado pela obra
- Cópia do projeto aprovado impresso.

15. Teste e Recebimento de Rede de Água – Loteamento:

- Requerimento da solicitação;
- Planta de Situação e Localização do empreendimento;
- As Built impresso e digitalizado (dwg);
- Recolhimento da taxa de fiscalização de implantação de redes em loteamentos ou desmembramento, por lote (cód. 325), obrigatoriamente.

16. Teste e Recebimento do Sistema de Esgoto – Loteamento:

- Requerimento da solicitação;
- Planta de Situação e Localização do empreendimento;
- As Built impresso e digitalizado (dwg).

17. Parceria para implantação Rede de Água e Esgoto– Loteamento:

- Requerimento da solicitação;
- Planta de situação e localização;
- Cópia da planilha de cálculo
- Cópia da Diretriz fornecida;
- Projetos de Interesse Social, anexar documento comprobatório.

Para informações e esclarecimentos referentes a projetos:

Via email para: samae@samaecaxias.com.br

Aos cuidados da Gerência de Projetos – Divisão de Planejamento Integrado.

Última revisão: 28/05/2020